

Ønsker til forskønnelse, fornyelse og forandringer omkring villakvarteret VALHAL.

Kære Mikael Krongaard Grejsen

Efter jeres møde med os beboere i Kastrup og Neder Vindinge, afholdt vi i VALHAL grundejerforening efterfølgende, bl.a. på din opfordring, endnu et møde, en gåtur i området omkring os. Vi var lidt over 15 medlemmer på turen rundt i og omkring "vores" område.

Det afstedkom mange ønsker og håb fra vores side. Det er blevet til dette dokument, med følgende indholdsfortegnelse:

Den rute vi gik.....	side 2
Fældning af stammer på 2 store flerstammede træer i søen bag Freiasvej	Side 3
Mulighed for at komme helt tæt på søen bag Freiasvej, evt. med 3 "ned-steder"	Side 4
Fjerne buskads ud for Ydunsvej 5 & 4 og erstatte med højt græs, i lighed med stykket ud for Freiasvej 8	Side 5
"Boldbane" fælles kortklippet område mellem de 2 søer	Side 7
Græsstykket langs Odinsvej 9-13, sammenlagt med det øvrige "park-område"	Side 8
Fjerne buske (vildnis) og lade træerne stå så skellet mellem villakvarter og park-området får et ens udtryk. Fjerne bag Thorsvej 4, Lokesvej 4, Nornevænget 6 & 7, Baldersvej 7 & 8 samt Odinsvej 13	Side 9
Mulighed for at komme helt tæt på søen bag Lokesvej og Nornevænget, evt. med 2 "ned-steder"	Side 12
Kraftig beskæring og udtynding i vildskud fra fældede træer i søkanterne	Side 14
Læ-bæltet langs Thorsvej, her vil vi gerne give en hånd med	Side 15

Vi gik en rute fra sydsiden af Freiasvej 14 til sydsiden på Thorsvej 4, hvorefter turen gik til Læbæltet der går langs Thorsvej fra østsiden af Thorsvej 3 til nordsiden på Odinsvej 4.



Et af de ønsker der også blev bragt op, da I afholdt mødet på Sigynsvej, var en kraftig beskæring af de 2 flerstammede træer i søkanten bag ved Freiasvej.



Træer der skygger en stor del for eftermiddags- og aftensolen i haverne.

Vi drøftede også muligheden for at kunne komme tættere på søen. Her ønsker vi, ved denne sø, 3 steder hvor buske og vildnis fjernes og området såes til med græs, der efterfølgende slås samtidig med stjerne i græsset.



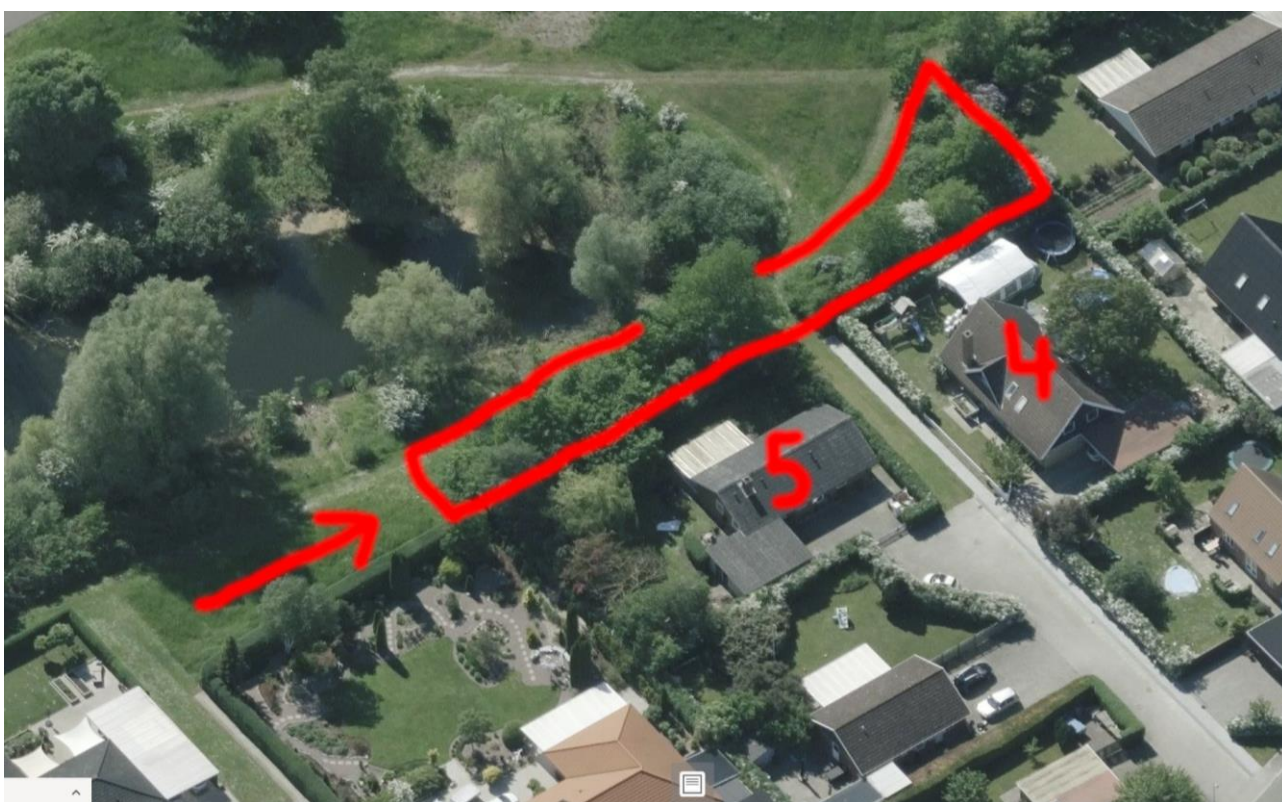
Det midterste "sø-kig-sted" er i forlængelse af græsstykket fra Freiasvej (mellem nr. 8 og 10), så "vejen" visuelt føres helt ned til søkanten.



Græsstykket bag ved Freiasvej 8, synes vi fungerer rigtig godt og flot. Grundejeren slår selv et spor langs hækken og dyr/planter kan så benytte det høje græs.



Her ser vi gerne buske og vildnis fjernet ud for Ydunsvej 5 og 4 på samme måde, så det høje græs kunne fortsætte langs bagsiden af Freiasvej 8, Ydunsvej 5 og Ydunsvej 4, for ens udtryk.



De 3-4 træer som står i beplantningen kunne godt blive stående, i hvert fald i første omgang, da vi er overbevist om, at når buske og vildnis bliver erstattet af højt græs, så vil hækken hos både Ydunsvej 4 og 5

vil få lys og luft, hvilket også kommer ind i haven. Også her vil grundejeren selv skulle slå græsset ca. 1 meter fra egen hæk, for at have spor mod egen grund (som ud for Freiasvej 8). Hele dette område, bag de 3 huse, vil fremstå ensartet og mere luftigt og indbydende.

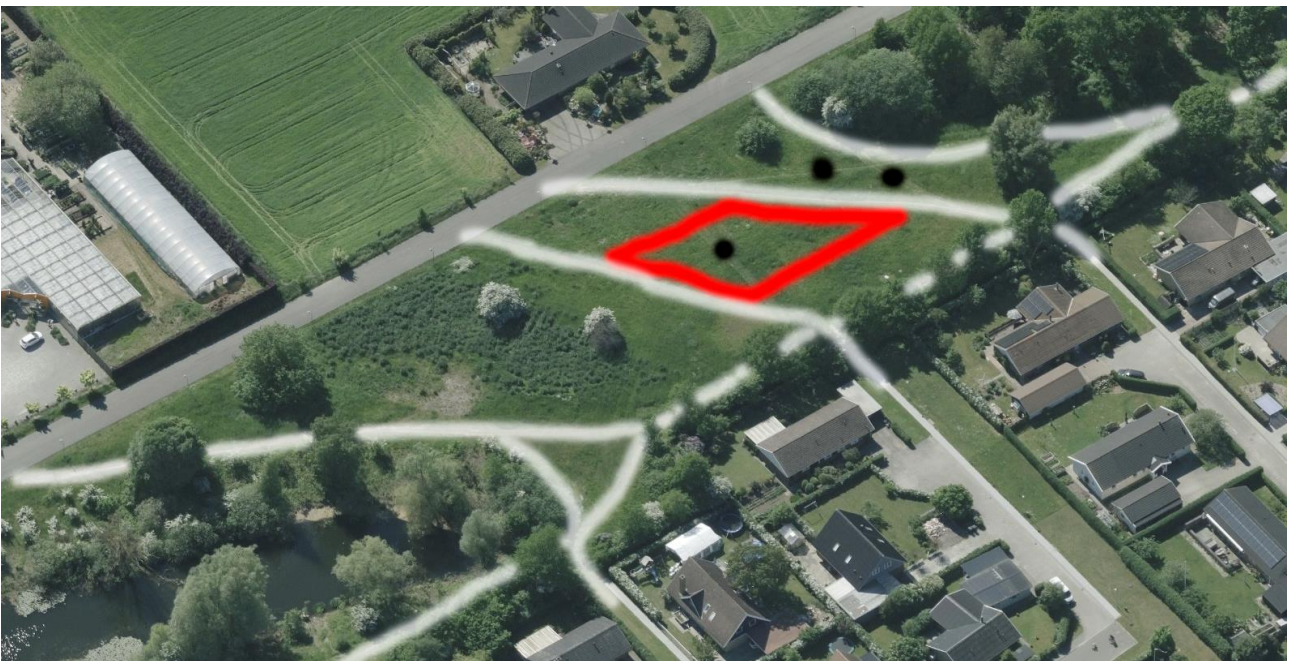
Sådan ser vildnis ud fra sydsiden, ud for henholdsvis Ydunsvej 5 og 4



På det store græsområde mellem de 2 søer, er der et stort ønske om et slået areal til f.eks. boldspil eller picnic mulighed. Vi ser det ikke nødvendigvis som en klassisk firkantet boldbane, men et naturligt "lavt" område mellem de slåede stier og det høje græs. Det kunne evt. slås sådan:



Stisystemet kunne klippes således:



De hvide streger er eksisterende stier, de 3 sorte prikker er stier der med fordel kunne sløjfes.

Græsstykket langs Odinsvej 9-13 og bagsiden af ulige numre på Baldersvej, er vi tidligere informeret om hører til sø-området (forsøger vi at få bekræftet på skrift af jeres driftleder), det skulle ifølge vores oplysninger være klassificeret som "park". Det område ser vi gerne sammenlagt. Det ville give et godt view fra villakvarteret til søområdet, det vil også gøre det nemmere at passere. Vi ser således gerne buskadset i den røde cirkel helt fjernet med træerne stående. Græs sået og efterfølgende slået i "stifrekvens".



Træet der skal blive stående.



Buskads der ønskes fjernet.

Dette ønske går meget i tråd med næste side, og vil således også kunne opfyldes med ønsket på side 9. Der er et generelt ønske fra alle naboer til området bag Thorsvej 4, Lokesvej 4, Lokesvej 5, Nornevænget 6, Nornevænget 7, Baldersvej 8, Baldersvej 7 og Odinsvej 13 om at dette område skal have samme udtryk.

Det er hele dette område (de hvide prikker):



I dag er udtrykket meget uens, og det samme er lyset i haver og luften til hække. Hvis vi starter ved Odinsvej 13, så ønskes vildnis fjernet, træerne blive stående og græsset holdes af grundejer fra hæk til yderste træstamme. Kommunen slår (som i dag) stien på modsatte side af træerne.



Ligeledes ved Baldersvej 7



Baldersvej 8 og Nornevænget 7 ligger bag dette:



Lokesvej 4, her står der nogle meget tætte hasselbuske som vi gerne ser fjernet



Hvis disse buske og det øvrige vildnæs fjernes, så vil de oprindelige træer ret sikkert kunne blive stående, da der efterfølgende vil komme lys og luft til haverne og ikke mindst grundejernes hække. Stykket vil så fremstå ensartet med udtrykket fra Lokesvej 5 og Nornevænget 6 som eksemplet på, hvad vi ønsker: (De oprindelige 2 rækker træer står forskudt af hinanden. Måske et enkelt eller 2 skal fjernes eller gøres smallere efterfølgende)



Ved søen bag Lokesvej og Nornevænget, her ønsker vi også bedre og nemmere adgang til vandkanten, her ser vi gerne 2 steder (punkt 2 eksisterer allerede).



Pkt. 1, Nedgang til vandet, som ved Freiasvej, hvor vejen/stien fortsætter til vandkant.



Pkt. 2 skal bare trimmes.



Rundt om begge søer, i særdeleshed den bag Lokesvej og Nornevænget ønsker vi hurtig action på vildskud efter nedskæring af træer. Om få år vil det være umuligt at se vandet for vildskud (hele vejen rundt).



LÆBÆLTET, Thorsvej (rød streg) & nordsiden af Baldersvej 1, Odinsvej bag nr. 14, 12, 6 og 4 (hvid streg)



På det røde stykke ønsker vi at få jeres tilladelse til at lave en årlig "have-arbejds-dag", hvor vi beskærer den beplantning er der vokset ud over fortovet.

På det hvide stykke er der et grundejer-ønske om, at I beskærer i det der ligger umiddelbart op af grundejernes hække.

Det røde stykke:

Det er dette vi gerne vil beskære, evt. i samarbejde med jer om de øverste grene.



Vi ser gerne nogle træer plantet i det store stykke, der blev skovet for 2 år siden, i forbindelse med kraftig udtynding. Det åbne stykke midt i området blev brugt til at lægge alle stammerne.



Grundejerforeningen står gerne til rådighed for yderligere kommentarer og evt. et møde i området, hvor ting der kræver yderligere forklaring kan drøftes.

På foreningens vegne

Fmd. Jesper Sandbirk – tlf: 20473344