

**Referat fra ordinær generalforsamling i VALHAL Grundejerforening,
torsdag den 20. marts 2014, kl. 19:00, i Kastrup Hallens cafeteria.**

- **Valg af dirigent og 2 stemmetællere**

Til dirigent vælges Søren Jensen, Baldersvej 7.

Som stemmetællere vælges Kim Jørgensen, Baldersvej 3 og Lis Vængtoft, Baldersvej 4.

- Dirigenten starter med at konkludere, at generalforsamlingen er varslet i rette tid i overensstemmelse med vedtægterne, og at fristen for udsendelse af dagsorden er overholdt.

Dirigenten beder om, at mødet holdes i en sober tone og at vi holder os til dagsordenen. Spørgsmål er velkomne undervejs.

- På generalforsamlingen er repræsenteret 19 ud af foreningens 53 medlemmer, der er givet 1 fuldmagt, dvs. der er i alt 20 stemmer.

- **Beretning**

Bestyrelsens beretning fremlægges af formanden og kan læses på hjemmesiden.

Beretningen godkendes ved håndsoprækning.

- **Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse**

Regnskabet fremlægges af bestyrelsesmedlem Annette Gertsen.

Regnskabet kan ses på hjemmesiden.

Regnskabet godkendes ved håndsoprækning.

- **Indkomne forslag (ingen)**

- **Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent**

Budgettet fremlægges af formand Jesper Sandbirk.

Budgettet kan ses på hjemmesiden.

- Der spørges til gadebelysningen – er der nyt i sagen?

Formanden forklarer at der netop har været en mailkorrespondance frem og tilbage med Vordingborg Kommune. Der er dog ingen afklaring af, hvorvidt vi skal betale for gadebelysning eller ej, endnu. Derfor er posten "strøm" med i budgettet for år 2014.

- Det foreslås, at budgetposten "strøm" nedsættes med 10.000 kr., og i stedet sættes de 10.000,- kr. til opsparing til asfalt, da vi p.t. er næsten et kvartal inde i 2014 og der endnu ikke er en afklaring.

- Det foreslås at det bliver præciseret, hvad der er hensættelse til asfaltopsparing.

- Formanden fremlægger en forklaring til budgettet – hvornår kan vi forvente at have råd til ny asfalt, hvis vi skal betale til strøm og hvis vi ikke skal, ved uændret kontingent.

Budgettet godkendes ved håndsoprækning.

- **Valg til bestyrelsen (på valg er: Jesper Sandbirk, Annette Gertsen, Per Vængtoft)**

- Jesper Sandbirk, Lokesvej 3 ønsker genvalg

- Annette Gertsen, Baldersvej 7 ønsker genvalg.

- Per Vængtoft, Baldersvej 4 ønsker ikke at genopstille.

- Jens Ole Christensen, Odinsvej 4 og

- Michelle Saby, Friasvej 5, stiller op til posten som bestyrelsesmedlem og der afholdes skriftlig afstemning.

Stemmeafgivningen så således ud: Jesper 19, Michelle 16, Annette 15 og Jens Ole 6.

Valgt til bestyrelsen er derfor:

- Jesper Sandbirk, Lokesvej 3,
- Annette Gertsen, Baldersvej 7,
Michelle Saby, Freiasvej 5

- **Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen**

- Jens Ole Christensen, Odinsvej 4 og
- Kim Jørgensen, Baldersvej 3 stiller op.
Begge vælges uden modkandidater.

- **Valg af revisor og en revisorsuppleant (på valg er: Jesper Adler (revisor), Kate Petersen (suppl.))**

- Jesper Adler, Ydunsvej 1 ønsker genvalg, og vælges, uden modkandidat, som revisor.
- Kate Petersen, Odinsvej 6 ønsker ikke at genopstille.
- Dorthe Sandbirk, Lokesvej 3 vælges, uden modkandidat, som revisorsuppleant.

- **Eventuelt**

- Festudvalget mangler en hånd, Per Vængtoft melder sig.

- Formanden fortæller angående fjernvarme, at der også er planer om dette i vores område, men at det p.t. er skudt til hjørne indtil videre i foreløbig ca. et halvt år, da Dong har klaget, idet det vil tage kunder fra dem. Bestyrelsen har udarbejdet et spørgeskema, som vil blive sendt ud til alle snarest, bl.a. også for at undersøge, hvor mange der kunne tænke sig at få lagt fjernvarme ind. Hvis ikke der er stor tilslutning, er det måske ikke investeringen værd, at ødelægge vores veje for det.
Det kommenteres, at vi skal sørge for at det asfaltarbejde vi selv skal stå for betalingen af, i givet fald først bliver lavet efter der er lagt fjernvarme.
Per Vængtoft forklarer, at det i nogle tilfælde ikke kan svare sig at få lagt fjernvarme ind, og at man skal tænke sig godt om. For langt de fleste med elvarme, kan det ikke svare sig.

- Formanden fortæller, at han og et par af medlemmerne i foreningen har haft møde med projektlederen fra Nabohjælp og kommenteret på ulemperne ved systemet og ønsket nogle forbedringer. Dette er taget med videre og vi håber, at der vil ske nogle tilrettelser, så vi igen kan bruge systemet hensigtsmæssigt.

Der takkes for fremmødet og for god ro og orden.

Referent: Dorthe Sandbirk, Lokesvej 3

Referatet godkendt 23. Marts 2014

Dirigent, Søren Jensen

Fmd. Jesper Sandbirk