

Referat af VALHAL's bestyrelsesmøde 21. november 2015.

Ingen afbud til dette møde

Dagsorden

1a. Bordet rundt

Jesper havde hørt rosende ord, fra et par medlemmer, om de nye gadelamper på Odinsvej og Thorsvej

1b. Godkendelse af sidste referat

Godkendt

1c. VALHAL og pressen

Det blev besluttet at pressen henvises til formanden, der efter henvendelse vil bede om at få spørgsmål tilsendt og indhente kommentarer fra den øvrige bestyrelse inden udtagelse. Der vil være få dages responstid til dette. SMS og mail benyttes.

2. Plan for oprensning af vejbrønde

Det blev besluttet, at vejudvalget bestiller oprensning hvert 3. år, dette bestilles fra gang til gang.

3. Status på defekt vejbrønd

Regnvandsbrønden på Thorsvej, ud for Baldersvej 1 er ødelagt. Der er fyldt noget cementlignende i brønden, der nu kun efterlader ca. 2 cm til grus/slam før vandlåsen. Carsten indhenter 2 tilbud på udskiftning og arbejdet igangsættes hurtigst muligt. Der blev aftalt et loft på kr. 10.000 inkl. moms til evt. udskiftning af vejbrønden.

4. Vejbelysning

SEAS-NVE har for kommunen udskiftet armaturer på Odinsvej og Thorsvej. Efter planen udskiftes de sidste i foråret 2016. Kommunen har planer om at sløjfe i alt 7 lamper i vores område. Vi forhandler med Kommunen om at lade de 7 master stå (slukket), så vi efterfølgende kan tage stilling til om foreningen skal købe 7 nye lamper til montering eller om de kan sløjfes uden problemer.

5. Vejvedligeholdelses plan (Thorsvej/Odinsvej)

Der arbejdes på en plan, som betyder ny asfalt på Thorsvej og Odinsvej i 2018/19. Inden asfalten skal udlægges skal der udskiftes regnvandsbrønde for ca. 60.000,- og oprettes enkelte kantstene ca. 8.000,-. Dette arbejde går i gang efter Vordingborg Forsyning har lagt fjernvarmerør, eller samtidigt, hvis det kan laves uden at vi går i vejen for hinanden. Vejudvalget står for dette.

6. Budget 2016

Der blev udarbejdet et budget for 2016 med uændret kontingent 1.750,-

7. Nytårskur

Bestyrelsen arrangerer Nytårskur 2015/16. Lørdag den 9. januar 2016 kl 15. Michelle, Jane, Carsten og Søren står for dette og undersøger muligheden for at benytte Baldersvej 4 igen i år. Der informeres på hjemmesiden, mail og sms. Det er uden tilmelding.

8. Samarbejde med Vordingborg Forsyning ifbm. fjernvarme

I forbindelse med fjernvarme i vores område, går kassereren og formanden i tæt dialog med Vordingborg Forsyning og laver nødvendig dokumentation af vores veje/fortovs tilstand, så vi sikrer os, at vi ikke står tilbage med dårligere veje end vi har i dag. Bestyrelsen skal informeres, hvis der kommer forenings-økonomi ind i dette arbejde.

9. Læbælte mod søområdet

Jens-Ole så gerne læbæltet imod søområdet fjernet. Dette er tidligere forsøgt, det er kommunens område og deres læbælte. Det vil blive beskåret og udtyndet, ikke mere end det.

10. Myrebekæmpelse

Jens-Ole bad om at vi, i fremtiden, fjerner ordet "fælles" fra skriveriet på hjemmesiden om myrebekæmpelse. Dette blev godkendt.

11. Mail, ikke svar til alle.

Jens-Ole havde spørgsmål til formanden om, hvorfor nogle mails ikke skulle være med "svar til alle" (hele bestyrelsen). Formanden svarede at det var for at lette arbejdsprocessen. Jens Ole havde undersøgt blandt flere hvad der ellers kunne ligge bag og spurgte ind til om det var for at have magt, da en forespurgt ekspert havde tolket det sådan. Dette blev afvist af formanden som blev bakket op af den øvrige bestyrelse i at det var en ok fremgangsmåde, så længe formanden samler svarmails og sendte disse ud til alle.

12. Grundejeres mangel på vedligeholdelse, mail af 12. august 2015

Bestyrelsen diskuterer flere gange om året hvad der kan gøres, de steder hvor en grundejer ikke lever op til sine forpligtelser. Bestyrelsen er enig i at det ER de enkelte medlemmer der skal sørge for renhold ud for egen grund, bestyrelsen vil aflevere brev med opfordring til de medlemmer der stadig ikke gør noget.

13. Skal/kan vi lave en mødeplan for 2016

Det blev besluttet at der indkaldes til bestyrelsesmøder på samme måde som nu - fra gang til gang.

14. Granvej 16 & 18's forpligtelser

Vi har undersøgt hvor grundejerforeningens område starter, i forbindelse med indkørslen fra Granvej. Kommunen har svaret, at det starter ved skellet Thorsvej 3 & 4. Kommunen undersøger vejretsuddeling til hjørnegrundene på Granvej med henblik på renhold og vedligehold af dette stykke vej (Thorsvej).

15. Snerydningsfrekvens

Snerydning bliver i samme "frekvens" som tidligere, dog vil der blive bestilt ekstra rydning af indkørsel fra Granvej/Thorsvej og Gammelsøvej/Odinsvej, hvis disse steder bliver ufremkommelige på grund af kommunens rydning af Granvej og Gammelsøvej.

16. Evt.

Intet.

Mødet blev afsluttet med frokost.

Næste møde indkaldes når det er nødvendigt.