

## 9. Gadelys på private fællesveje overdrages til grundejerne

Sagsnr.: 16/5950 - Område: Trafik, Park og Havne - Sagsbeh: Lea Terman Mariager Pedersen

### Kompetenceudvalg

Teknik- og Miljøudvalget.

### Lovgrundlag

Privatvejsloven, lov nr. 1234 af 4. november 2015.

Kompetence og delegationsplanen for Trafik, Park og Havne.

### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har som led i budgettet for 2016 besluttet, at kommunen ikke længere må betale for gadelys på private fællesveje fra 2017.

Reglerne om gadelys på private fællesveje i byer og bymæssig bebyggelse står i privatvejsloven. Ifølge loven kan kommunen bestemme, at den vil betale for gadelyset. Hvis kommunen skal ophøre med at betale for lyset, skal der træffes afgørelser overfor samtlige grundejere på hver enkelt vej om, at kommunen ikke længere vil betale for lyset. Det kan ske på én af følgende to måder:

1. Det bestemmes, at den private fællesvej skal være oplyst af hensyn til færdslen på vejen, eller andre almene offentlige hensyn. Det betyder, at grundejerne har pligt til at betale for gadelyset på vejen og overtage drift og vedligeholdelse af gadelamperne, eller
2. Det bestemmes, at den private fællesvej ikke skal være oplyst. Det betyder, at grundejerne frivilligt kan vælge at betale for gadelys på vejen. De får tilbud om at overtage drift og vedligeholdelse af gadelyset på vejen, men kommunen vil ikke kræve, at vejen er belyst. Hvis grundejerne ikke vil have vejen belyst, skal kommunen fjerne gadelamperne.

Administrationen har gennemført en screening af de private fællesveje, hvor kommunen i dag betaler for gadelyset. Det er administrationens vurdering, at der formentlig ikke vil være veje, som skal kræves belyst af hensyn til færdslen på vejen, eller andre almene offentlige hensyn. Administrationen foreslår derfor, at udgangspunktet for vurderingen af de enkelte veje er, at de ikke skal kræves belyst.

Udfordringen med denne løsning er, at det overlades til grundejerne på hver enkelt vej at blive enige om, hvorvidt de vil overtage driften og vedligeholdelsen af gadelyset på deres vej. I de områder, hvor der er etableret grundejerforeninger, vil beslutningen dog kunne træffes af foreningen. Fordelen er, at grundejerne ikke tvinges til at betale for lyset, hvis de ikke ønsker deres vej oplyst.

Hvis kommunen kræver en privat fællesvej belyst for grundejernes regning, skal kommunen fordele udgifterne til drift og vedligeholdelse af gadelyset mellem grundejerne. Det er et stort arbejde, som vil forsinke hele processen betydeligt. Hvis grundejerne tilbydes at overtage gadelyset frivilligt, skal kommunen ikke fordele udgifterne til drift og vedligeholdelse af gadelyset, hvis grundejerne accepterer at overtage det.

Overdragelsen af gadelyset på private fællesveje er en afgørelse, som skal træffes over for hver enkelt grundejer på samtlige veje. Ifølge forvaltningsloven skal afgørelserne varsles.

Administrationen foreslår følgende procedure for at træffe de mange afgørelser:

1. De private fællesveje opdeles i 4 etaper, så administrationen har kapacitet til at sikre en ordentlig sagsbehandling af de mange sager, herunder vejledning af grundejerne. Første etape bliver Kastrop og Neder Vindinge, anden etape bliver Vordingborg og Ore, tredje etape bliver Lundby og enkeltveje i øvrigt, og fjerde etape bliver Nyråd.

2. Der sendes først et varslingsbrev til grundejerne, som oplyser om, at kommunen ikke længere vil betale for gadelyset på den konkrete private fællesvej. Varslingen forventes at blive givet ca. 8 måneder før kommunen ophører med at betale for lyset på vejen. Grundejerne får 4 uger, fra de har modtaget varslingsbrevet, til at henvende sig til administrationen, hvis de ønsker at overtage gadelyset.
3. Efter udløbet af høringsperioden på 4 uger, træffer administrationen endelig afgørelse i sagerne.
4. Hvis grundejerne ønsker at overtage gadelyset, laves en aftale om overdragelse. Hvis gadelamperne har en værdi, skal grundejeren betale for dem, da kommunen i henhold til kommunalfuldmagtsreglerne ikke må forære lamper med en værdi væk gratis. Hvis grundejerne ikke ønsker at overtage gadelyset på vejen, fjerner administrationen lamperne. Udgifterne hertil skal afholdes af administrationen.

Administrationen forventer, at kunne færdigbehandle sagerne fra etape 1 og starte sagsbehandlingen af etape 2 før sommerferien. Etape 2, 3 og 4 forventes færdigbehandlet i løbet af efteråret. Det betyder, at besparelserne på gadelyset tidligst vil indtræde medio 2017. Herefter udestår fortsat arbejdet med at overdrage gadelyset på private fællesveje i Præstø.

### Indstilling

Administrationen indstiller,

- at de enkelte private fællesveje som udgangspunkt ikke skal kræves belyst,
- at administrationen følger den foreslåede procedure for at træffe afgørelserne.