

Referat af VALHAL's bestyrelsesmøde 25. Juni 2016.

Deltagere: Carsten, Jesper, Michelle og Jane

Afbud: Kim og Søren

Fraværende: Jan

Dagsorden

1. Godkendelse af sidste 2 referater

Godkendt

2. Bordet rundt (hørt/set)

Baldersvej 1 og 4 er solgt, så nu er der kun en enkelt ejendom i grundejerforeningen der er til salg.

3. Belysning:

Vi skal overtage belysningen pr 1. Marts 2017. Overtagelsen vil koste ca. 60.000 kr, og der skal derudover tages stilling til om vi skal tegne abonnement/forsikring på kr. 12.300 kr. pr. år – gennem SEAS. Bestyrelsen undersøger om det er muligt at etablere en billigere forsikring i et forsikringssselskab. Fremtidigt strømforbrug vil andrage 6-8000 kr. pr år.

Jesper har talt med SEAS, og strømskabet bliver sat ved Baldersvej.

Der er ikke afsat midler i budgettet til køb af anlægget, og der indkaldes derfor til en ekstraordinær generalforsamling d. 26. Juli 2016 mhp. overførsel af 60.000 kr, fra hensættelsen til asfaltarbejde til vejbelysning.

Jesper undersøger, hvor den ekstraordinære generalforsamling skal afholdes.

4. Økonomi:

Vi har en god økonomi. Vi har i øjeblikket 505.000 kr. på vores conti.

5. Fjernvarme:

Der er nu streger på vejene ved "Themsen Biler" så gravearbejdet imod vores område starter snart. Vi er blevet lovet et møde, inden de går i gang i vores område. Vi holder øje med, hvor langt de er i arbejdet.

6. Vejbrønde:

Carsten, Søren og Jesper har gang i planlægningen af udskiftningen af brøndene.

7. Beplantningen på Thorsvej og uddyndningen af læbælter ud mod det grønne område:

Der sker ikke noget fra kommunens side, selv om de havde lovet at komme inden påske og ordne læbælterne.

Søren og Jesper vil, hvis kommunen godkender det, gå i gang med at beskære – de vil evt. lave et opslag på Facebook, så det kan gøres til en fælles arbejdsdag, for de grundejere der har tid og lyst til at deltage

8. Hæk ud til fortov:

Grundejerne skal være obs på, at vi fortsat arbejder på opretning af fortove i vores område. Det er vigtigt, at hækkene bliver klippet så tæt på skel, at anlægsfolkene kan komme til, når de skal arbejde. Ellers kan man som grundejer risikere, at der bliver klippet i hækkene.

Næste møde indkaldes når det er nødvendigt.