

Jesper Sandbirk
Lokesvej 3
4760 Vordingborg

Sagsnr.: 16/15258
Dok.nr.: 37058/17

Sagsbehandler
Anders Beck Lise
55 36 25 18
abel@vordingborg.dk

09-03-2017

Aftale om køb af gadelysanlæg på Thorsvej, Lokesvej, Nornevænget, Baldersvej, Odinsvej, Ydunsvej og Freiasvej, 4760 Vordingborg

Kære Jesper Sandbirk

1. Aftaleparter

Købsaftalen er indgået mellem

Vordingborg Kommune,
Valdemarsgade 43,
4760 Vordingborg
(i det følgende kaldet Sælger)

Og

Grundejerforeningen Valhal
(i det følgende kaldet Køber)

2. Gadelysanlægget

Købsaftalen omfatter gadelysanlægget på Thorsvej, Lokesvej, Nornevænget, Baldersvej, Odinsvej, Ydunsvej og Freiasvej, 4760 Vordingborg.

Til gadelysanlægget hører master, armaturer, inklusiv lyspærer, og evt. andet udstyr, som er monteret i masterne. Gadelysanlægget omfatter desuden kabler mellem masterne, og kabler som forbinder anlægget med det offentlige gadelysanlæg.

Anlægget er opdelt i 35 gadelamper.

3. Prisen

Prisen for gadelysanlægget er:

Pris pr. lampe, inklusiv mast og kabel	1300 kr
Lamper i alt	35 lamper
Pris i alt eksklusiv moms	45500 kr
Moms:	11325 kr
Pris i alt inklusiv moms:	56875 kr

4. Frakobling af anlægget, og tidspunktet for overdragelse af ejendomsretten

Køber skal sørge for, at gadelysanlægget frakobles. Det skal ske senest den 1. april 2017. Hvis det ikke sker senest denne dato, frakobler Sælger anlægget.

Ejendomsretten til gadelysanlægget overdrages den 1. april 2017. Risikoen for gadelysanlægget overgår på denne dato til Køber.

Sælger varetager den almindelige drift og vedligeholdelse af gadelysanlægget frem til overtagelsesdatoen. Det vil sige, at Sælger foretager nødvendige reparationer af anlægget og udskifter defekte lyspærer. Men Sælger udskifter ikke armaturer, master, kabler mv., som ikke kan repareres. Hvis dele af anlægget er defekt og ikke kan repareres, foretages i stedet reduktion i købsprisen, svarende til den pris, som Køber skulle betale for det defekte.

Efter overdragelsestidspunktet har Køber det fulde ansvar for drift og vedligeholdelse af hele gadelysanlægget.

Hvis Køber frakobler gadelysanlægget før den 1. april 2017 betaler Sælger de dokumenterede udgifter til strøm i perioden frem til overtagelsesdatoen. Dokumentation skal ske i form af måler aflæsning på overtagelsesdagen, og aflæsningen skal indrapporteres til SEAS-NVE.

5. Aftalen er bindende

Denne købsaftale er bindende for Køber og Sælger uden underskrift, når Sælger har registreret, at Køber har betalt købesummen. Faktura er fremsendt til Køber samtidig med fremsendelse af denne købsaftale.

Hvis Køber ikke betaler købesummen inden den frist, som fremgår af fakturaen, fjerner Sælger gadelyset uden udgifter for Køber.