

Bestyrelsens beretning 2019/20

Ganske få ting er som de plejer at være, således er dette års bestyrelsesberetning også anderledes, den dækker nemlig over 2 år – 2019 & 2020

Vi spoler tiden tilbage og tager det fra en ende af...

2019 startede med et hussalg på Freiasvej, nye medlemmer skulle bydes velkommen og skrives ind i Grundejerforeningen.

Det blev hurtigt marts måned og vi afholdt generalforsamling som "normalt"

I april måned havde vi endnu et hussalg, endnu et på rekordtid, denne gang på Nornevænget.

I maj måned stod den på opstart med fortovsudskiftning. Lokesvej, Nornevænget og Baldersvej fik lagt nye fortove, som 1. etape af foreningens 9 års plan.

I maj måned 2019 var vi også i dialog med Vej og Park, den uddynding i læ-bæltet de var startet på i 2018 stod ret stille og der var mange steder, de manglede de sidste detaljer. Det er de så her i 2021 kommet efter, det vender vi tilbage til senere på dagsordenen.

I august blev endnu et hus solgt i VALHAL, denne gang på Baldersvej.

I september opdagede vi en del revner i det asfaltlag vi havde fået lagt i 2018 og gik i dialog med MUNCK asfalt. Der blev lavet en del boreprøver i november måned og vi fik svar i december. Revnerne kommer nedfra og skyldes dårlig "undergrund", også dette kommer vi tilbage til senere på dagsordenen.

Det blev 2020 og vi var klar til endnu et år med grundejerforenings-arbejde, et normalt år, det blev det som bekendt ikke!

For os startede året med en sygemelding fra foreningens kasserer og vi måtte hente 1. suppleanten ind i bestyrelsen. Vi blev enige om, at vi i fællesskab nok skulle besætte kassererposten indtil vi kunne få valgt en ny, det tog så, som bekendt lidt længere tid end vi havde regnet med på grund af Corona.

I februar kunne vi byde endnu et nyt par velkommen på Freiasvej 1 og i samme måned blev også nr. 14 sat til salg, der var virkelig gang i boligsalget og vores område er meget eftertragtet.

I marts måned blev Danmark lukket ned, og det satte en stopper for forsamlings og derfor også generalforsamlingen 2020 – Vi havde dog stadig en forening der skulle køre og der var også stor forståelse for at udsætte generalforsamlingen og udsende kontingentopkrævning.

I august 2020 kunne vi opstarte 2. etape med fortovsudskiftning, denne gang på Odinsvej og Ydunsvej.

I slutningen af august 2020 blev vi ramt af et lille lokalt skybrud, der fik Baldersvej til at ligne gaderne i Venedig. Vi fik hurtig rekvireret en slamsuger og oprenset kloakkerne på vejen.

I september blev der handlet endnu et hus på Freiasvej, denne gang nr. 10.

I oktober 2020 landede vi en endelig aftale med MUNCK, en aftale om at vi selv vil stå for opretningerne efter fjernvarmegravning, en aftale der endte med 110.000 kr. til os, 85.000 kr. bedre end deres første udspil. Vi har således 100% styr på hvor, hvem og hvordan der skal rettes op.

I november måned startede motorsavs-massakren, kæmpe maskiner blev sat ind mod de store træer på alle sider af vores område – der er delte meninger om resultatet, men kommunen synes det er tip top, det ved jeg flere er uenige i. Vi vender emnet senere på generalforsamlingen.

Vi har i bestyrelsen ikke afholdt så mange fysiske møder, dem vi har holdt ligger der referater fra på hjemmesiden. Vi har et godt samarbejde i bestyrelsen og er klar til flere år i VALHAL's tjeneste.