

## VALHAL-GF - Bestyrelsens beretning 2011

Jeg vil gerne starte med at præsentere første års bestyrelse. Vi er 5 medlemmer og 2 suppleanter.

Karsten fra Nornevænget og Eivind fra Ydunsvej er suppleanterne, de inviteres med til alle møderne, bestyrelsen er: Per fra Baldersvej, han er ud over bestyrelsesmedlem også en del af vejsynet, som han deler med Jan fra Lokesvej, der også er foreningens næstformand. Pia fra Odinsvej er sekretær, Karsten fra Freiasvej er kasserer og jeg selv, Jesper, er formand.

Vi har siden stiftende generalforsamling afholdt 6 bestyrelsesmøder og møder med forskellige samarbejdspartnere og kommunen.

I foreningen er vi 53 medlemmer, 52 + Vordingborg Kommune.

Vi fik hurtigt efter stiftende generalforsamling lavet en bankaftale, en aftale med PBS, og så ventede vi spændt, det kunne gå begge veje – men heldigvis var der hverken brug for rykkergebyr eller advokater, og efter sommerferien havde vi 159.000,- på kontoen.

Foreningens første år har været meget spændende og lærerigt. Lige fra starten var det jo spændende hvordan der i det hele taget ville blive taget imod en grundejerforening, og der må jeg sige, jeg synes det har været rigtig positivt. Måske er det, fordi jeg ikke vil eller kan høre, men det jeg hører når jeg lytter, er hovedsagligt positivt.

Det har været et år med en del skriveri frem og tilbage mellem os og især Vej og Teknik. Som bekendt fik vi brev tilbage i 2009, hvor kommunen meddelte os, at de ikke længere kunne betale for strømmen i vores gadelys. Vi fik 3 måneders frist til at beslutte om vi selv ville betale eller om der skulle blive mørkt. Som bekendt betaler vi endnu ikke og der er ikke mørkt. Med gadelyset har vi bølget frem og tilbage, bestyrelsen har ikke bare sådan villet lægge sig på ryggen, i starten fandt vi det urimeligt, at vi overhovedet skulle betale, efterfølgende kæmpede vi for, at vi først skulle betale når HELE kommunen skulle, men så i december 2010 kom der svar på en forespørgsel til transportministeren, som gav os et håb om, at vi alligevel ikke skulle betale selv. Det ville vi gerne have bekræftet og skrev til borgemesteren. Vi havde fat i noget og sagen skulle derfor drøftes i Teknikudvalget, det er den nu blevet og Vordingborg Kommune har besluttet at fortsætte med at sende breve ud, hvori de skriver til privatvejsejere, at der skal betales for strøm og vedligehold. HER står sagen i dag. Jeg er blevet kontaktet af andre grundejerforeninger, der har nogle synspunkter omkring overdragelsen og lampernes stand, som gør at "kampen" ikke er helt slut.

I august benyttede vi os af første tilbud fra ekstern leverandør, Nordfalster Kloakservice kom med deres største slamsuger og tømte regnbrønde, det var en stor og dyr opgave, små 7000 KG vejede slamsugeren mere da han kørte hjem.

Så har vi fået sat snerydning lidt i system, vi indhentede tilbud på snerydning og vi valgte Jens Hunsballe, ikke fordi Jens var den billigste men pga. den måde han kan rydde på.

Vi var også sidste år ude at indhente tilbud på asfalt, både på Odinsvej og Thorsvej er der huller og revner der meget snart skal gøres noget ved, vi havde håbet at kunne hoppe med på asfalteringen da SEAS-NVE var i gang, men det lykkedes ikke. Så det arbejde ligger over til de kommende år.

Vi har stadig et tilbud liggende på udskiftning af gadelamper, om det bliver i år de skal indkøbes kan vi ikke sige endnu, men pengene er der til udskiftning til lavenergi, så snart vi selv skal betale.

Noget af det lærerige var bl.a. juni's have slave-dag. I den bedste mening ville vi samle en flok og klippe lidt kanter og feje langs vejene. Det var som sådan en rigtig hyggelig eftermiddag. Men det var langt fra alle der synes, at det var noget grundejerforeningen skulle blande sig i. Set i bakspejlet kan jeg godt se, at det måske ser ud som om at "have-politiet" kommer, det var nu slet ikke meningen, men i fremtiden skal vi se om fællesdage er noget vi skal arbejde med og i hvilken form.

Når jeg nu er inde på noget vi har lært af, så havde vi også en anden sag, hvor vi troede vi kunne redde hele verden. Problemer med udsigtsforhold på Odinsvej fik bestyrelsen til at ansøge om trafikspejl, uden held. Jeg skrev så til de beboere, der har hæk langs Gammelsøvej. Jan var på kaffebesøg, og også her, set i bakspejlet, er det noget vi skal blande os uden om. Vi hverken skal eller vil lege "politi". Bestyrelsens indblanding skulle have været stoppet ved trafikspejlet.

I november brugte især jeg en del tid på projekt "nabohjælp" – Jeg så lyset og mulighederne i naboer.dk og ville bare gerne have alle naboer i VALHAL med ind i folden, det er næsten lykkedes, det har været et stort og langsommeligt arbejde, men jeg synes altså vi høster frugterne, når der tikker en mail ind, hvor der står "der er gået er runde om". Firmaet naboer har været helt vilde med projekt VALHAL, vi har virkelig sat vores aftryk på deres hjemmeside og er også blevet belønnet med de 2 store naboer-skilte ved vores indkørsler.

Det forgangne år har også budt på fibernet. På opfordring gik grundejerforeningen ind i klagesagen ang. reetablering, det blev til 21 klagepunkter, som vi sendte til SEAS-NVE. 10 dage efter blev de første steder, hvor belægningen havde sat sig, rettet op, det ser fornuftigt ud, den reetablering der er lavet.

I det sidste år er der også kommet en større og større hjemmeside på banen, den bliver stadig udbygget og vi har faktisk ret mange besøgende på siden. Der er i gennemsnit 4 forbi valhal-gf.dk hver dag.

Vi vil også gerne takke sidste års festudvalg for en hyggelig og våd lørdag aften. Det var rigtig dejligt, at I kunne samle over 70 naboer, det var hyggeligt at snakke med naboer under de forhold. Vi håber at der i år vil være samme store opbakning til sommerfesten.

Så vil jeg gerne takke bestyrelsen, takke for at I for et år siden stillede op og tak for det der er udrettet.

Til slut vil jeg også gerne takke **jer** for tilliden til **os** i bestyrelsen og ikke mindst de rosende ord og mails der er kommet i vores retning, og med disse ord slutte foreningens første beretning.

På bestyrelsens vegne

Fmd. Jesper Sandbirk